



# Nóráp

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

# TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés .....	3
2. Nóráp bemutatása .....	4
3. Örökségünk .....	6
4. Eltérő karakterű településrészek Nórápon .....	11
<i>Történeti településrész</i> .....	13
<i>Gazdasági terület</i> .....	24
5. Temető .....	26
6. Vízmű .....	27
7. Impresszum .....	28

## BEVEZETÉS

Jelen településképi arculati kézikönyben szeretnénk vizsgálni és bemutatni minden nórápi lakos és érdeklődő számára településünk eltérő karaktereit, jellegzetességeit. A fő utca mentén felépített és megőrzött lakóházak között sok a helyi védelemre érdemes építmény, amik jelenlétükkel emelik a falu esztétikai látványát. Ezt az arculatot szeretnénk megőrizni és alapként biztosítani az újabb területek beépítéséhez. Ebben nyújt segítséget a kézikönyv elemzése, mely rávilágít a lehetőségekre és követendő példákkal mutat utat az új építkezésekhez.

Stankovics Ferenc

Polgármester



## 2 NÓRÁP BEMUTATÁSA

A Bakonyalja és a Kisalföld találkozásánál, Pápától 8 km-re délre fekszik Nóráp. A település neve eredetileg német eredetű lehet, első említése 1315-ből származik. A falu első ismert urai Zunher mester és fiai voltak, akiknek Károly Róbert adományozta a település egy részét 1325-ben. Nóráp várbirtok, a XV. század második felétől az ugodai vár tartozéka volt.

A falu a Bakonyalja északi végén alakult ki, így határát kavicsos-homokos dombok alkotják. Az egyutcás település belterületét mezőgazdasági területek veszik körbe. Ezek többnyire szántók és rétek, erdőség csak kis kiterjedésben található.

A feljegyzések szerint a XIX. század végén 600-an laktak a településen, ma a lakosok száma 230 körül van. A falu 2002 óta teljes infrastruktúrával rendelkezik. Mezőgazdasági jellege az ősidőktől a mai napig megmaradt.

A címerpajzs felső mezőjében látható Szt. Mihály arkangyal a község védőszentje. A bal kezében látható mérleg az ember cselekedeteinek mérlegelését jelképezi, jobbában a pallos az igazságszolgáltatás szimbólumaként jelenik meg. A sárkány a gonosztságot jelképezi, amit le kell győzni. Az alsó kék mezőben látható hal a község területén található vízi világot jeleníti meg, míg a búzakalász a település lakóinak megélhetési lehetőségeit szimbolizálja.







# 3

## ÖRÖKSÉGÜNK

A település első római katolikus templomáról 1552-ből származnak adatok, azonban ez a templom sajnos elpusztult. A mai műemlék templomot Pauly Mihály tervei alapján kezdte el építtetni gróf Esterházy Károly, 1799-ben. A templomot 1835-ben szentelték fel, Szent Mihály tiszteletére. A klasszicista stílusú épület a falu főútjának, a Kossuth utca közepén, egy kis téren áll. A templom falán egy emléktábla mond köszönetet P. Szalay Jeromos szerzetesnek, aki a XX. Század közepén a párizsi majd a franciaországi magyarok főlelkésze volt. Az emléktáblát a II. világháború volt francia hadifoglyai állíttatták.





A faluban található református templomot 1887-ben építették eklektikus stílusban. Helyi védelem alatt áll, csak úgy, mint több magánház, síremlék, illetve köztéri keresztet ábrázoló alkotás.













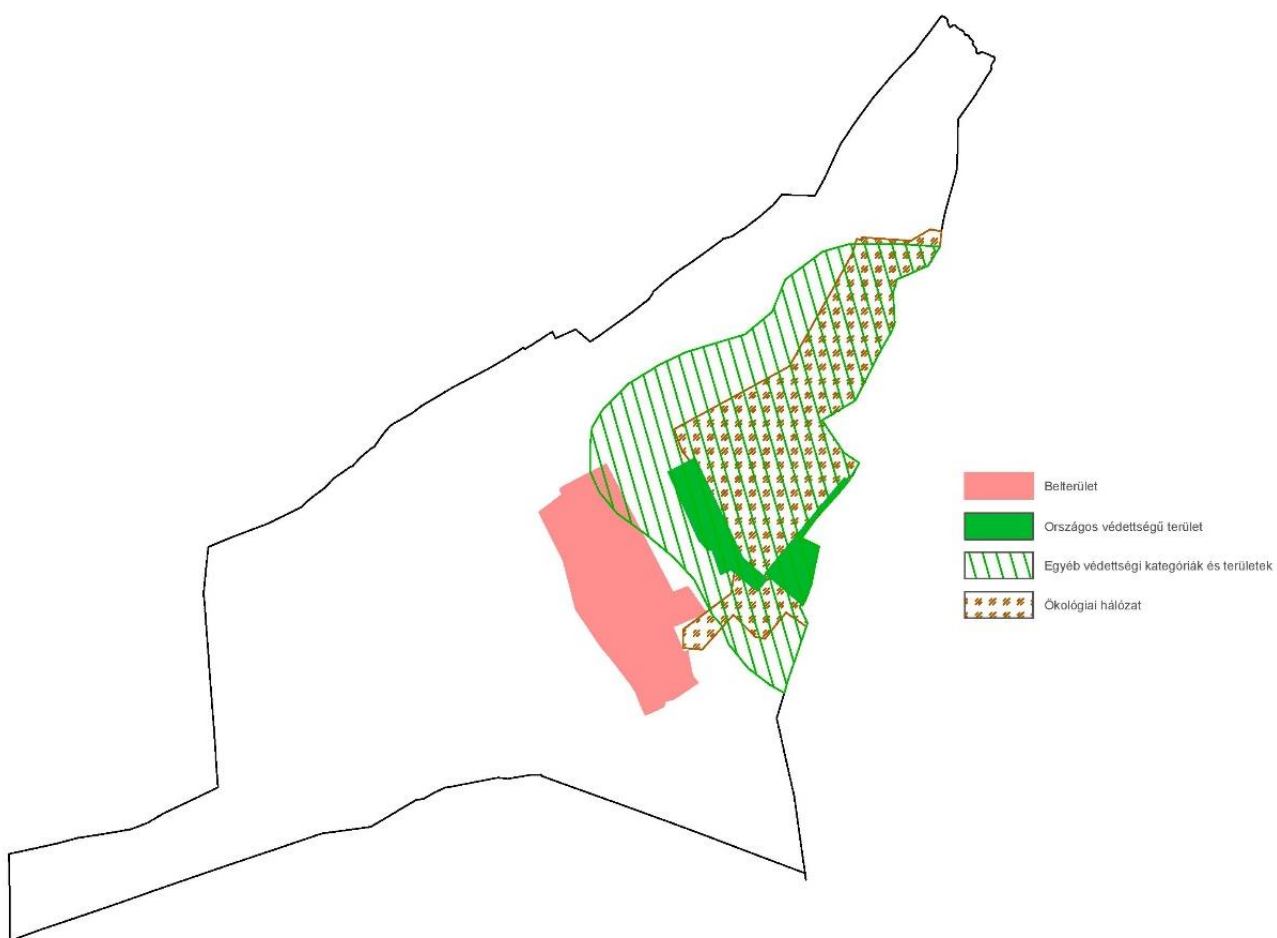




# 4 ELTÉRŐ KARAKTERŰ TELEPÜLÉSRÉSZEK NÓRÁPON

Nóráp a Kossuth utca mentén alakult ki, annak is a középső részén. A falu fejlődésével kezdett északi és déli irányba tovább nőni az utca, kialakítva egy új beépítési egységet.







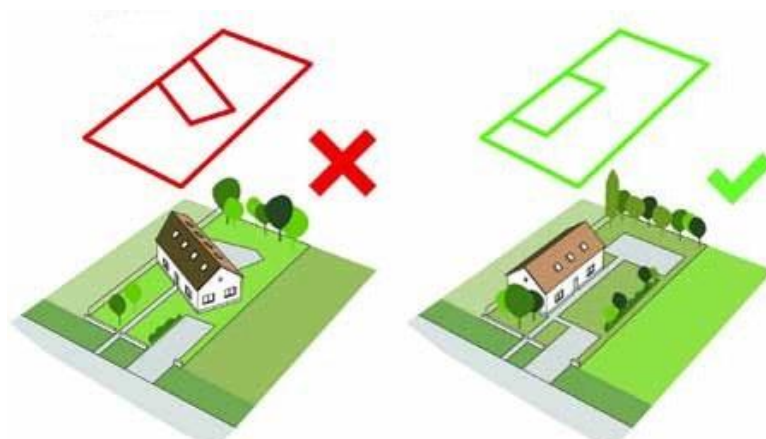
## Történeti településrész

A település főútját jelenti a Kossuth utca. Itt található a falu egyetlen műemlék épülete, a katolikus templom, valamint több helyi védettségű épület, építmény is itt helyezkedik el. A főutat két oldalt vízelvezető árok szegélyezi, ami mentén gyakorta fákat is ültettek.









## TELEPÍTÉS

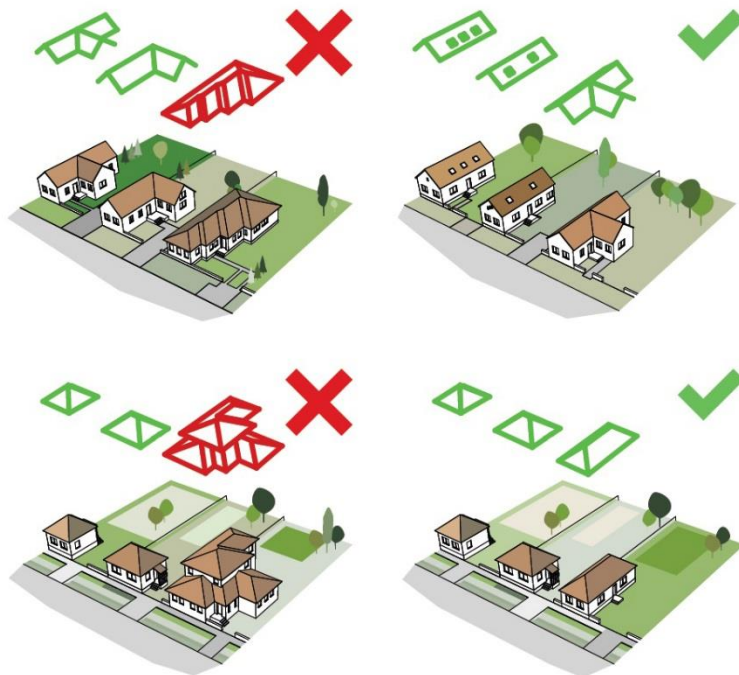
A szalagtelkes lakótelkek fésűsen helyezkednek el a településen. A történelmi beépítésű településrészen az épületek utcai homlokvonalát az építési hely utcai határvonalára kell helyezni. A falu központjában találkozhatunk az utcával párhuzamosan épített épületekkel is.

## KERÍTÉS

Nórápon gyakoriak a tömör kerítések, de az áttörtek is elfogadottak. A meglévő egységet részleges átalakítással vagy átfestéssel nem szabad megbontani. A kerítés 1,5 – 2,2 méter magas lehet, és nem jelenhet meg nyers beton felülettel.



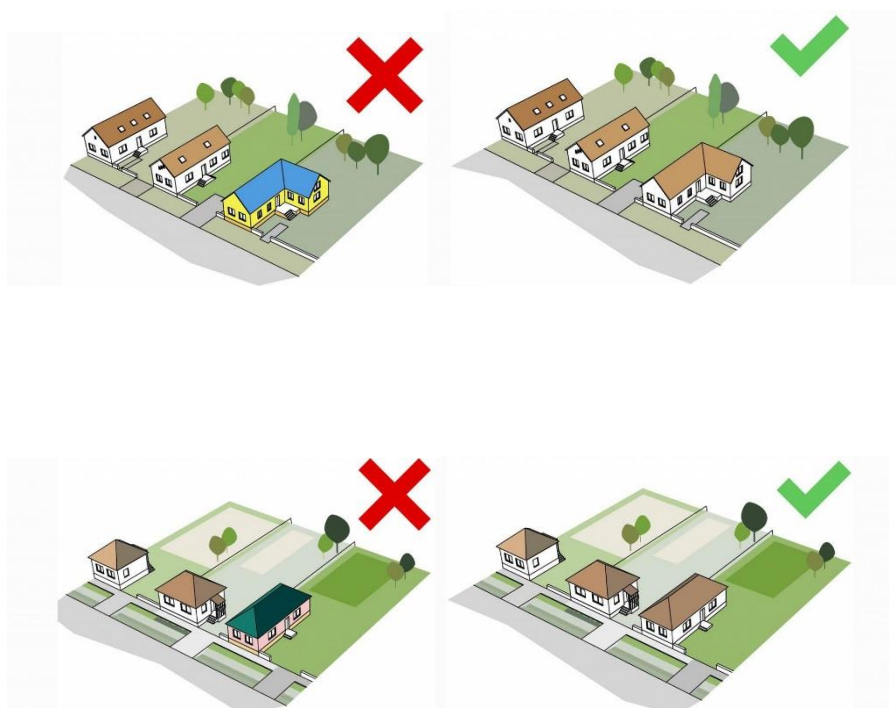
## TETŐFORMA



Nórápon az épületeket magastetővel kell létesíteni. A tetőt úgy kell kialakítani, hogy hajlásszöge nem lehet  $40^\circ$ -nál laposabb, vagy  $45^\circ$ -nál meredekebb.

A házakat nem lehet mesterséges palával, hullámpalával, műanyag hullámlemezrel, vagy alumínium trapézlemezrel borítani.

## ANYAGHASZNÁLAT (SZÍNEK)



A községben hagyományai vannak az anyaghasználatnak is. A lakóépületeknek a helyi építészeti hagyományoknak megfelelően vakolt homlokzati megjelenést kell biztosítani.

Festésnél figyelembe kell venni, és a településre jellemző halvány színezést kell alkalmazni (pl. fehér, sárga, barna és ezek árnyalatai).



## MAGASSÁG

A történeti beépítű területeken a házak magassága közel azonos. A házakat úgy kell építeni, hogy a legkisebb építménymagasság minimum 3,5 méter, azonban nem haladhatja meg az épület a 4,5 méteres magasságot. A szomszédos épületek utcai homlokzatának magassága maximum 0,5 méterrel térhet el egymástól.



## KERT

Előkert létesítésekor a kialakult építési vonalat kell figyelembe venni, vagy ahol ez nem megállapítható, ott 5 méterrel kell számolni. Oldalkert kialakításánál az OTÉK előírásait kell figyelembe venni, az ott szereplő adatok az irányadóak. A hátsó kertek szélessége nem lehet kevesebb, mint 6 méter, azonban a határvonal maximum 50 méterrel lehet hátrébb a közterületi határvonaltól.





## ABLAKOK

A közterületekkel homlokzati kapcsolatban álló épületek az ablakokon keresztül nyitnak az utcára. Az ablakok Nórápon többnyire kétszárnyúak és egy, vagy két osztatúak.







## RÉSZLETEK – POZITÍV MEGOLDÁSOK











## Gazdasági területek

Nórápon nem működik számottevő ipari üzem, leginkább mezőgazdasági vállalkozások vannak. Ilyen gazdasági terület található a település délkeleti részén a Petőfi Sándor utcában. A gazdasági telkeknek legalább 1000m<sup>2</sup>-esnek kell lenniük, minimum 20 méteres homlokvonal szélességgel. A magastetők itt már lehetnek laposabbak is, mint a történelmi bépítésekénél: a hajlásszögnek 15° és 45° között kell lennie.







# 5 TEMETŐ

A község temetője külterületen, nem messze a belterület délkeleti sarkától üzemel. A ravatalozóval rendelkező temető főút felőli oldalát fasorral szegélyezték. A nagy kiterjedésű területen külön részben temetkeznek a katolikus és a reformátusok.





# 6

## VÍZMŰ

Nóráp területén kiépült a közcélú ivóvízhálózat, a település 2009–ben csatlakozott a Pápai Vízmű vízvezeték rendszeréhez. Az onnan érkező távvezeték hosszú távon biztosítja a megfelelő minőségű ivóvizet. A lakóterületek vízellátása a regionális hálózatról és a jelenlegi hálózat bővítésével biztosított.



# 7

## IMPRESSZUM

NÓRÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Döbrönte honlapcíme: <http://www.norap.hu/>

Döbrönte e-mail címe:

Döbrönte postai címe: 8591 Nóráp, Kossuth utca 48.

Döbrönte telefonszáma: 89/351-037

Polgármester: Stankovics Ferenc

Polgármester e-mail címe:

Főépítész:

Főépítész e-mail címe:

Összeállította: Leel-Óssy Zsolt

Nóráp, 2017.