



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Veszprém megyei igazgatósága
8200 Veszprém, Mártírok útja 1.
■ Telefon: (88) 819-520, Fax: (88) 819-529
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@veszprem.kozut.hu

5. MELLÉKLET

Pápakovácsi Közös Önkormányzati Hivatal Pápakovácsi		
Erkezett: 2013.09.06		
PL 141-2/2013		
Szám: Működési		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
Iktatási szám: VES-158/6/2013.		43112

Pápakovácsi - Kup - Nóráp Községek Körjegyzősége

Stankovics Ferenc Úr
polgármester

8596 Pápakovácsi
Fő utca 19.

Tárgy: Nóráp 74 hrsz.-ú
ingatlan megosztása.
Ügyiratok aláírásának kérése.
Ügyintéző: Horváthné Makkai Éva

Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonon történt beszélgetésünkre való hivatkozással csatoljuk a nórápi 74 helyrajzi számú ingatlan MÉRFÖLD Kft. által készített változási vázrajzát, nyilatkozatokat, meghatalmazást aláírás céljából.

A nórápi 74 hrsz.-ú ingatlan megosztását követően kialakul a 74/1hrsz.-ú kivett, helyi közút 2779 m² nagyságú, a 74/2hrsz.-ú kivett, országos közút 1,9658 m² nagyságú, a 74/3hrsz.-ú kivett, rendezetlen épület 55 m² nagyságú ingatlan.

A nórápi 74 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam – tulajdonosi jogok gyakorlója a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. – vagyongazdálkodója a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ.

A Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (1). (2), (3) bekezdése és a 47.§ r.) bekezdése, valamint a végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendelet alapján a helyi közutakat - beleértve a kerékpárutat is - a települési önkormányzat tulajdonának kell tekinteni.

Az országos közút területéből leválasztott helyi közút forgalmi jellege, az út jelentősége, forgalmi terhelése és a forgalom összetétele megváltozik, a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 29.§-a szerint hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság az országos közutat helyi közúttá – beleértve a kerékpárutat is - minősítéséről határozatot hoz.

Fenti törvény alapján az országos közút területéből önkormányzati tulajdonba kerülő „helyi közút” megosztásával kapcsolatos ügymenetről az alábbi tájékoztatást adjuk:

- 1.) Földhivatali záradékolást követően Pápai Járási Hivatal Járási Földhivatalától (8500 Pápa, Kisliget 9.) kell kérni, a Nóráp 74 hrsz.-ú ingatlanokra az *építési hatóság telekrendezést engedélyező jogerős határozatát*, amit a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága kezdeményez. A hatósági eljáráshoz szükséges ügyiratokat mellékletként csatoljuk, aláírás céljából.
- 2.) Jogerőre emelést követően a Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztályától, a helyi közútra az útátminősítési eljárás megindítását kell megkérni, Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóságának.
A felügyeleti eljárás lefolytatásához a feleknek *előzetes megállapodást* kell kötni.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Ütügyi Osztály a 26/1997.KHVM. rendelet értelmében az útügyi hatósági eljárás lefolytatásának eljárási díj kifizetését a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága teljesíti.

3.) Az állami tulajdonú országos közút ingatlan területéből leválasztásra kerülő helyi közút ingatlan, térítés nélkül történő átadása érdekében az utak tulajdonosai *megállapodást* írnak alá, az átadás - átvétellel érintett ingatlanok tulajdonjogi változásainak ingatlan-nyilvántartáson való átvezetése céljából.

4.) A jogerős földhivatali telekalakítási határozat, a jogerős közlekedési felügyeleti határozat, a felek által aláírt végleges megállapodás aláírását követően lehetséges a Pápai Járási Földhivatal ingatlan-nyilvántartásban, a tulajdonjogi változások átvezetése.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a soron következő Képviselő – testületi ülésen határozatba foglalva nyilatkozzon a Tisztelt Önkormányzat a nórapi 74/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételéről, valamint a Rendezési Terv hiteles másolatát szíveskedjen megküldeni, további ügyintézés céljából.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. meghatalmazta a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központot, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt -t, hogy a Közúti Közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§. (2) (3) bekezdésében megfogalmazott eljárások vonatkozásában helyette és nevében eljárjon, így részükről ez esetben külön hozzájárulás nem szükséges.

Kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a bélyegzővel ellátott, aláírt 8 példány változási vázrajzot, a 2 példány telekalakítási helyszínrajzot és csatolt nyilatkozatokat, meghatalmazást, további földhivatali ügyintézés céljából szíveskedjen visszaküldeni.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága segítséget nyújt a nyilatkozatok, ügyiratok elkészítésében és koordinálja az állami tulajdonból kialakított helyi közút ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének ügyintézését.

Fenti ügymenet elfogadásáról kérem a Tisztelt Önkormányzat visszajelzését.

Veszprém, 2013. augusztus 26.

Üdvözlettel

Kapják:
Címzett
Előadó
Irattár


Dr. Albert József
jogtanácsos
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Veszprém Megyei Igazgatósága
8200 Veszprém, Mártírok útja 1
Tel/fax.: 88/429-877/114
1910

Nóráp Község Önkormányzata

8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48.

Tel/Fax: 89/351-008 Fax: 89/351-008

E-mail: papakovácsi@mail.globonet.hu

Ügyiratszám: 141 /2013.

Szándéknyilatkozat

Alulírott

Név: Nóráp Község Önkormányzata

Székhely: 8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48.

Statisztikai azonosító: 15426792-8411-321-19

Önkormányzati törzsszám: 426794

Képviseli: Stankovics Ferenc polgármester

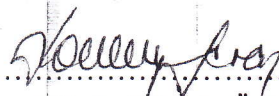
Nóráp Község Önkormányzata jelen nyilatkozattal kifejezi azon szándékát, hogy az állami tulajdonában álló nórápi 74 helyrajzi számú ingatlan területéből leválasztásra kerülő 74/1 helyrajzi számú kivett, helyi közút ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése, illetve vagyonátadása megtörténhessen.

A nórápi 74/1 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a Nóráp Község Önkormányzata részére történő tulajdonba adásával, illetve vagyonátadással kifejezi azon szándékát, hogy a fentiekben részletezett ingatlan térítés nélküli vagyonátadásával egyetért, azt támogatja.

Nóráp Község Önkormányzata vállalja, hogy a nórápi 74/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjog térítés nélküli átadásáról, a jogváltozás ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást aláírja és megküldi a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága részére, további ügyintézésre.

A közútkezelő feladata lesz, a továbbiakban kezdeményezi, az önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlan földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének ügyintézése, valamint az átvezetéssel járó teljes költségviselés megtérítése.

Nóráp, 2013. augusztus 23.



Nóráp Község Önkormányzata

Stankovics Ferenc

polgármester

NYILATKOZAT

Alulírott: **Nóráp Község Önkormányzata**

Székhelye: **8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48.**

Postacím: **8596 Pápakovácsi, Fő utca 19.**

Statisztikai azonosító: **15426792-8411-321-19**

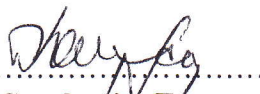
Önkormányzati törzsszám: **426794**

Képviseli: **Stankovics Ferenc polgármester**

Nyilatkozom, hogy a Nóráp Község Önkormányzatának 2013. évben Nóráp község közigazgatási területén, a nórapi 74/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése céljából vagyongénylési és telekalakítási eljárás ügyintézésével kapcsolatos eljárást nem kezdeményezett a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási ZRT- nél.

Jelen nyilatkozatom a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ részére adtam ki, vagyongazdálkodási elbírálásának jóváhagyása céljából.

Nóráp, 2013. augusztus 24.


.....
Stankovics Ferenc
polgármester

NYILATKOZAT

Alulírott: **Nóráp Község Önkormányzata**

Székhelye: **8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48.**

Postacím: **8596 Pápakovácsi, Fő utca 19.**

Statisztikai azonosító: **15426792-8411-321-19**

Önkormányzati törzsszám: **426794**

Képviseli: **Stankovics Ferenc polgármester**

Alulírott Stankovics Ferenc polgármester Nóráp Község Önkormányzata képviselőjeként nyilatkozom, hogy Nóráp Község Önkormányzatának szándékában van, vagyongigénylési kérelemben önkormányzat tulajdonba kérni a nórapi 74/1 hrsz.-ú ingatlan.

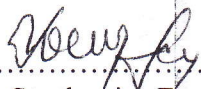
Az átvételre tervezett területet „önkormányzati közútként” kívánja működtetni és üzemeltetni, a közlekedési felügyelet jogerős útátminősítési határozatát követően. Önkormányzatunk vállalja, hogy a közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítményeket, üzemelteti, fenntartja és karbantartja.

Mindezzel az Önkormányzat településfejlesztési és helyi közutak fenntartási feladatait kívánja ellátni, melyről a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§.-ának (1) bekezdése rendelkezik.

Nyilatkozom, hogy a 84109. számú Nóráp bekötő út mellett lévő nórapi 74/1 helyrajzi számú ingatlan területét érinti, az önkormányzati tulajdonba kerülése tárgyában történő vagyongigénylés, mely összhangban van a területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint az önkormányzat egyéb fejlesztési programjával.

Jelen nyilatkozatom a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ részére adtam ki, a nórapi 74/1 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének jóváhagyása céljából.

Nóráp, 2013. augusztus 26.

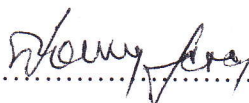


Stankovics Ferenc
polgármester

Meghatalmazás

Alulírott, **Nóráp Község Önkormányzata** - 8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48. – Statisztikai azonosító:15426792-8411-321-19 önkormányzati törzsszám: 426794 képviseli: Stankovics Ferenc polgármester - nevében **ezennel meghatalmazom a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Veszprém Megyei Igazgatóságát** - 8200 Veszprém, Mártírok útja 1. Cg: 01-10-046265, Adószám: 14605749-2-44. képviseli: Fekete János megyei igazgató és Danyi József osztályvezető, - hogy Nóráp Község Önkormányzatát képviselje a Pápai Járási Hivatal Járási Földhivatal előtt Nóráp települést érintő telekalakítással történő **tulajdonosi és vagyonkezelői** jogban beállt változások földhivatali ingatlan- nyilvántartási bejegyzéséhez.

Nóráp, 2013. augusztus 23.



Stankovics Ferenc
polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

Veszprém, 2013. augusztus 23.

.....
Fekete János
megyei igazgató

.....
Danyi József
osztályvezető

**Tájékoztatás ingatlan – nyilvántartási
bejegyzéshez**

Nóráp 74/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése tárgyában a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ elbírálásának jóváhagyása, valamint a tulajdonosi jogban beállt változások földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének ügyintézése céljából tájékoztatom az alábbiakról:

Statisztikai számjellel rendelkező szervezet megnevezése: **Nóráp Község Önkormányzata**

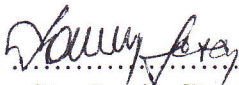
Statisztikai azonosítója: **15426792-8411-321-19**

Önkormányzati törzsszám: **426794**

Székhelye: **8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48.**

Postacím: **8596 Pápakovácsi, Fő utca 19.**

Nóráp, 2013. augusztus 24.


.....
Stankovics Ferenc
polgármester

NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁSRÓL

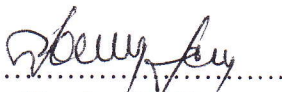
Nóráp Község Önkormányzata – 8591 Nóráp, Kossuth Lajos utca 48. – képviselőjében **Stankovics Ferenc** polgármester büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy Nóráp Község Önkormányzatának

köztartozása nincs.

Jelen igazolás azt is tartalmazza, hogy a mai napon Nóráp Község Önkormányzatának állami adóhatóságnál, vámhatóságnál, illetékhivatalnál, illetőleg társadalombiztosítási szerveknél a hatáskörükbe tartozó lejárt köztartozása nincs, illetve a területileg illetékes környezetvédelmi és vízügyi hatóságnál határozatban előírt teljesítetlen kötelezettségünk nincs.

Jelen nyilatkozatom a nórapi 74/1 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének ügyintézéséhez adtam ki, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelői elbírálásának jóváhagyása céljából.

Nóráp, 2013. augusztus 24.


.....
Stankovics Ferenc
polgármester